

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY KOBIERZYCE**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Osłonowego w sprawie  
przyłączenia do kanalizacji dla osób fizycznych znajdujących się w trudnej sytuacji materialnej na terenie  
Gminy Kobierzycy”.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 17 ust. 2 pkt 4, art. 41 pkt 2, 110 ust. 10 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2025 r. poz. 1214 ze zm.) Rada Gminy uchwala co następuje:

**§ 1.** Ustanawia się Gminny Program Osłonowy dla osób fizycznych znajdujących się w trudnej sytuacji materialnej, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Program będzie realizowany w latach 2026 - 2028 i na jego realizację w roku 2026 przeznaczona jest kwota 50.000,00 zł zapisana w budżecie gminy.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kobierzycach.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały nr .....

Rady Gminy Kobierzyce

z dnia.....2026 r.

## **Gminny Program Osłonowy**

### **w sprawie przyłączenia do kanalizacji dla osób fizycznych znajdujących się w trudnej sytuacji materialnej na terenie Gminy Kobierzyce**

**§ 1. Celem Programu** jest poprawa warunków życia poprzez wsparcie mieszkańców gminy o najniższych dochodach, którzy nie są w stanie samodzielnie ponieść kosztów przyłączenia budynków mieszkalnych do istniejącej kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Kobierzyce.

**§ 2.** Ileć w Programie jest mowa o:

- 1) **inwestycji** - rozumie się przez to budowę przyłączenia do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej,
- 2) **przyłączeniu do sieci kanalizacji sanitarnej** – oznacza budowę przyłącza kanalizacyjnego w rozumieniu ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków wraz z pozostałym odcinkiem kanalizacji sanitarnej niezbędnym do połączenia budynku z gminną siecią kanalizacji sanitarnej,
- 3) **wnioskodawca** – rozumie się przez to osobę fizyczną będącą właścicielem, współwłaścicielem, użytkownikiem wieczystym lub władającym nieruchomością na podstawie umowy zawartej z właścicielem lub użytkownikiem wieczystym lub będącą posiadaczem samoistnym nieruchomości;
- 4) **kosztach realizacji inwestycji** – należy przez to rozumieć wszystkie lub niektóre z poszczególnych elementów:
  - a) sporządzenie mapy do celów projektowych,
  - b) sporządzenie projektu technicznego,
  - c) uzgodnienia dokumentacji technicznej w KPWiK,
  - d) zajęcie pasa drogowego,
  - e) zakup materiałów budowlanych,
  - f) wykonanie przyłącza,
  - g) pomiar geodezyjny (powykonawczy),
  - h) odbiór techniczny przyłącza lub wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej,
  - i) przywrócenie zajętego pasa drogowego do stanu sprzed inwestycji,
  - j) unieczynnienie szamba poprzez jego zaślepienie.
- 5) **GOPS** - Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Kobierzycach;
- 6) **Gminie** – rozumie się przez to Gminę Kobierzyce;
- 7) **Urzędzie** – rozumie się przez to Urząd Gminy Kobierzyce;
- 8) **KPWiK** - rozumie się przez to Kobierzyckie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Kobierzycach
- 9) **wniosku** – rozumie się przez to pisemne zgłoszenie chęci uzyskania dotacji wraz z oświadczeniem Wnioskodawcy o spełnieniu warunków określonych w niniejszym Regulaminie;
- 10) **zasiłku celowego**– rozumie się przez to wypłatę środków z GOPS w Kobierzycach na pokrycie wszystkich kosztów związanych z inwestycją budowy przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej;

- 11) odbiorcy ścieków – rozumie się przez to Kobierzyckie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Kobierzycach;
- 12) decyzja administracyjna – rozumie się przez to decyzję przyznającą bezzwrotny zasiłek celowy przez GOPS;
- 13) nieruchomości – rozumie się przez to teren, na którym znajduje się budynek lub lokal służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych wnioskodawcy.
- 14) posiadacz samoistny – to osoba, która faktycznie włada nieruchomością jak właściciel, mimo że nie ma do niej formalnego prawa własności. Oznacza to, że traktuje daną nieruchomość jak swoją własność, wykonując wszystkie obowiązki właściciela, takie jak dbanie o nią, ponoszenie kosztów utrzymania.

**§ 3. Program skierowany** jest do mieszkańców Gminy Kobierzyce faktycznie zamieszkujących na nieruchomości, do której ma być wykonane przyłącze, spełniających następujące warunki:

- 1) dochód ustalony zgodnie z ustawą o pomocy społecznej kryterium dochodowego określonego w art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej,
- 2) posiadają tytuł prawny do tej nieruchomości na cele budowlane, która będzie podłączona do sieci kanalizacji sanitarnej lub:
  - a) które posiadają dokument potwierdzający tytuł prawny do zajmowanego lokalu, a w przypadku braku takiego dokumentu - zaświadczenie od właściwego zarządcy lub właściciela lokalu potwierdzające spełnienie warunku;
  - b) które faktycznie włada nieruchomością jak właściciel w przypadku posiadacza samoistnego, który przedstawi dokumenty potwierdzające fakt władania nieruchomością,
- 3) przyłączana nieruchomość znajduje się na terenie Gminy i jest zabudowana budynkiem mieszkalnym zamieszkałym, wyposażonym w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub przydomową oczyszczalnię ścieków,
- 4) posiadają wydane warunki przyłączenia do sieci wydane przez zarządcę sieci, z którym będzie podpisana umowa na odprowadzenie ścieków.

#### **§ 4. Sposób realizacji programu**

1. Program zakłada budowanie spójnego systemu pomocy dla mieszkańców gminy Kobierzyce, wymagających wsparcia finansowego w oparciu o pomoc społeczną jako instytucję działań osłonowych.

2. Pomoc finansowa jest udzielana w formie zasiłku celowego bezzwrotnego do 100 % kosztów w zakresie: wykonania dokumentacji projektowej nie więcej jednak niż **4.305,00 zł** brutto i wykonania przyłącza do kanalizacji za każde przyłączenie do nieruchomości, nie więcej jednak niż **20.000,00 zł** brutto i pokrywana będzie ze środków własnych Gminy Kobierzyce w ramach zadań własnych gminy, na podstawie art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy o pomocy społecznej.

3. Środki finansowe na realizację Programu zabezpieczone będą w budżecie gminy Kobierzyce, w dziale 852 95 3110 – "Pomoc społeczna - pozostała działalność".

4. Przyznanie pomocy finansowej w ramach Programu Osłonowego następuje na wniosek osoby zainteresowanej lub jej przedstawiciela ustawowego.

5. Do wniosku należy dołączyć dokumenty wynikające z obowiązujących przepisów, wskazane przez pracownika socjalnego GOPS oraz na podstawie § 6 ust. 3 niniejszej uchwały, niezbędne do ubiegania się o pomoc w ramach Programu.

6. Ustalenie uprawnień do otrzymania pomocy finansowej w ramach Programu, odbywać się będzie zgodnie z wymogami określonymi w przepisach ustawy o pomocy społecznej.

#### **§ 5. Podmiot realizujący program oraz obowiązek sprawozdawczy**

1. Podmiotem realizującym Program Osłonowy jest Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Kobierzycach.

2. Informacja o realizacji Programu Osłonowego będzie przedstawiana w sprawozdaniach GOPS składanych Radzie Gminy Kobierzyce zgodnie z art. 110 ust. 9 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2025 r. poz. 1214)

3. Wysokość środków finansowych przewidzianych do realizacji Programu w kolejnym roku będzie określana na podstawie prognozy potrzeb, sporządzonej przez Dyrektora GOPS.

4. Koordynatorem Gminnego Programu Osłonowego, jest Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Kobierzycach.

#### **§ 6. Zasady udzielania pomocy w ramach programu:**

1. Pomoc udzielana jest na:

- 1) pokrycie kosztów związanych z wykonaniem dokumentacji projektowej budowy przyłącza do sieci kanalizacji sanitarnej,
- 2) pokrycie kosztów realizacji inwestycji związanych z wykonaniem przyłącza do obiektu mieszkalnego z włączeniem do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej,

2. pomoc finansowa w ramach programu może być przyznana osobno na wykonanie dokumentacji projektowej oraz na wykonanie przyłączenia do kanalizacji.

3. Program realizowany jest poprzez następującą pomoc, następującym grupom mieszkańców:

- 1) do 100% pokrycia kosztów realizacji inwestycji związanych z budową przyłącza - dla mieszkańców, których dochód ustalony zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej:
  - a) nie przekracza 250% kryterium dochodowego określonego w art. 8 ust. 1 pkt 1 ustawy – w przypadku osoby samotnie gospodarującej,
  - b) nie przekracza 200% kryterium dochodowego określonego w art. 8 ust. 1 pkt 3 – w przypadku rodziny;

4. Pomoc udzielana będzie na podstawie decyzji w formie zasiłku celowego bezzwrotnego, ma charakter fakultatywny i indywidualny w trybie i na zasadach określonych w ustawie o pomocy społecznej z zastrzeżeniem postanowień niniejszego programu na podstawie:

- 1) wniosku o pomoc,
- 2) ustalenia sytuacji osobistej, rodzinnej, dochodowej i majątkowej — w ramach rodzinnego wywiadu środowiskowego - z pomocy będą mogły skorzystać osoby samotnie gospodarujące i rodziny,
- 3) dokumentów potwierdzających spełnienie warunków określonych w § 3;

5. Pomoc będzie udzielana według kolejności składania wniosków wraz z wymaganą dokumentacją, do wyczerpania limitu środków finansowych na realizację programu w danym roku.

6. Wnioski, które nie otrzymają świadczenia w danym roku, będą rozpatrywane w pierwszej kolejności w roku następnym. Wnioski te uzyskają świadczenie o ile nadal będą spełnione warunki określone w programie.

7. Przyznane świadczenie po wydanej decyzji przez GOPS, w całości będzie przekazywane na konto Kobierzyckiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., na poczet:

- 1) wykonania przez KPWiK dokumentacji projektowej wraz z kosztorysem wykonania przyłącza kanalizacyjnego,
- 2) wykonania przez KPWiK przyłącza kanalizacyjnego wraz z unieczynnieniem szamba.

8. W przypadku wnioskodawcy, który niezależnie od Programu wystąpił o udzielenie przez Gminę Kobierzyce dotacji na budowę przyłącza kanalizacyjnego, przyznawanej na zasadach określonych w uchwale Nr XX/339/2026 Rady Gminy Kobierzyce z dnia 6 marca 2026 r. w sprawie zasad udzielania dotacji celowych z budżetu Gminy Kobierzyce na dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej (wraz z uchwałami zmieniającymi tę uchwałę lub ją zastępującymi), pomoc przyznana na podstawie niniejszego Programu może objąć wyłącznie koszty realizacji inwestycji nieobjęte powyższą dotacją na budowę przyłącza.

## UZASADNIENIE

Podłączenie do sieci kanalizacyjnej, wiąże się bezpośrednio z poniesieniem kosztów po stronie Mieszkańców. Inwestycja taka przekracza możliwości finansowe niektórych rodzin znajdujących się w trudnej sytuacji materialnej i może spowodować przyjęcie na siebie trudnego do zrealizowania zobowiązania finansowego lub odstąpienia od korzystnego - z perspektywy funkcjonowania gospodarstwa domowego, jak i z uwagi na ochronę środowiska - rozwiązania proponowanego przez Gminę.

Mając na uwadze dobro Mieszkańców wychodząc naprzeciw ich oczekiwaniom, opracowano Gminny Program Osłonowy, który umożliwi Mieszkańcom znajdującym się w najtrudniejszej sytuacji finansowej włączenie się do wybudowanego systemu kanalizacyjnego.

Do 100% pokrycia kosztów realizacji inwestycji związanych z budową przyłącza - dla mieszkańców, których dochód ustalony zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej:

- art. 8 ust. 1 pkt 1 ustawy – w przypadku osoby samotnie gospodarującej, (tj. 1010 zł w 2026 roku).
- art. 8 ust. 1 pkt 3 – w przypadku rodziny (tj. 823 zł w 2026 roku).

Nie przekracza <b>250 %</b> kryterium dochodowego określonego w art. 8 ust. 1 pkt 1 ustawy - w przypadku osoby samotnie gospodarującej	<b>2525,00 zł</b> /osobę	100 % dofinansowania
Nie przekracza <b>200 %</b> kryterium dochodowego określonego w art. 8 ust. 1 pkt 3 ustawy - w przypadku rodziny	<b>1646,00 zł</b> /osobę w rodzinie	100 % dofinansowania